NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento PC-1007



APPARTAMENTO · IN VENDITA

Appartamento nel borgo di Porto Rotondo, con terrazza...

€ 1.410.000

Porto Rotondo, Olbia (SS) · Sardegna

110 m²	4	2	2	C	1996
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Si vive come in un piccolo paese di mare: i caffè sotto casa, la chiesa bianca in fondo alla piazza, i negozi aperti fino a tardi. L'appartamento è al primo piano di una palazzina color sabbia, con una terrazza di 35 m² sul lato della piazzetta, da cui si vede un angolo di mare e si sente il brusio della sera.

Due camere, due bagni, un soggiorno con cucina a vista nei 110 m², pavimenti in cotto chiaro e finestre ad arco. Climatizzazione, riscaldamento autonomo, un posto auto. Ideale come casa di vacanza o come investimento da affittare nei mesi estivi, valutando con il commercialista l'aspetto fiscale.

CARATTERISTICHE

Terrazza · Balcone · Box o posto auto · Aria condizionata · Vista mare

Ilaria Mele
Consulente immobiliare · Nobilis Porto Cervo

Promenade du Port 5, 07021 Porto Cervo

+39 0789 1010 1314 · ilaria.mele@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.