

DIMORA STORICA · IN VENDITA

Appartamento nobiliare in un palazzo del Seicento con corte…

€ 4.700.000

Centro Storico, Roma (RM) · Lazio

340 m²	9	4	4	F	1630
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Il portone si apre su una corte con una fontana a mascherone e un pozzo antico; dallo scalone a doppia rampa si arriva al piano nobile. Qui le sale hanno volte affrescate con paesaggi e ghirlande, porte intarsiate e pavimenti in marmo policromo che il restauro ha riportato alla luce.

Sono 340 m²: un salone da 70 m² con camino monumentale, un salotto con finestre sulla corte, la sala da pranzo e uno studio rivestito di libri. La cucina, rifatta in acciaio e pietra, ha un ingresso di servizio dalla scala secondaria.

Quattro camere e quattro bagni, con vasche in pietra e rubinetti d'ottone. L'ascensore è recente e discreto, il riscaldamento centralizzato, l'impianto di sicurezza è invisibile. Non c'è un garage: il custode del palazzo gestisce un accordo con un'autorimessa a centocinquanta metri.

CARATTERISTICHE

Ascensore · Aria condizionata · Camino · Studio · Elementi d'epoca · Allarme e videosorveglianza

Federico Mancini
Direttore di sede · Nobilis Roma

Via Vittorio Veneto 96, 00187 Roma

+39 06 1010 3011 · federico.mancini@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.