NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento CO-1011



ATTICO · IN VENDITA

Attico con terrazza sul lago nel centro di Como

€ 900.000

Como (CO) · Lombardia

150 m²	5	3	2	C	1964
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

La terrazza è il tetto del palazzo: 60 m² di lastre in pietra grigia, una pergola in ferro e un tavolo per dieci da cui si vede la prima conca del lago, dal bacino alle pendici di Brunate. Al tramonto la Breva rinfresca l'aria e le luci della riva opposta si accendono una dopo l'altra.

L'attico, di 150 m², è stato ristrutturato nel 2023: tre camere, due bagni, un soggiorno continuo con cucina a vista e vetrate scorrevoli, pavimenti in rovere naturale. Ascensore fino al piano, portineria, un box auto; il centro storico e i battelli per Bellagio sono a cinque minuti a piedi.

CARATTERISTICHE

Terrazza · Box o posto auto · Ascensore · Aria condizionata · Portineria · Vista lago · Posizione panoramica

Daniel Brunner
Consulente clienti internazionali · Nobilis Lago di Como

Via Regina 58, 22012 Cernobbio

+39 031 1010 8013 · daniel.brunner@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.