

ATTICO · IN VENDITA

Attico nuovo a Forte dei Marmi con terrazza di 80 m²

€ 2.250.000

Forte dei Marmi Centro, Forte dei Marmi (LU) · Toscana

150 m²	5	3	3	A2	2025
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Dal quinto piano, su un lato si vede il mare oltre la pineta, sull'altro le Alpi Apuane con le cave di marmo che brillano al sole: l'attico gode di una doppia vista rara in un paese di case basse. La terrazza di 80 m² ha una zona pranzo, un angolo relax con una vasca idromassaggio e un'illuminazione calda sotto la pergola.

Dentro, 150 m² con tre camere e tre bagni, soggiorno a doppio affaccio, cucina a vista e una lavanderia. Classe A2, pompa di calore, domotica. L'edificio, di dieci unità, ha portineria e due box per ogni attico.

CARATTERISTICHE

Terrazza · Box o posto auto · Ascensore · Aria condizionata · Domotica · Alta efficienza energetica · Portineria · Vista mare · Vista montagna · Vista città · Posizione panoramica

Margherita Tognetti
Consulente immobiliare · Nobilis Forte dei Marmi

Viale Franceschi 42, 55042 Forte dei Marmi

+39 0584 1010 1113 · margherita.tognetti@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.