NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento FI-1008



CASALE E TENUTA · IN VENDITA

Casale a Panzano con vigneto sopra la Conca d'Oro

€ 1.760.000

Chianti, Greve in Chianti (FI) · Toscana

410 m²	9	5	4	E	1810
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Dalla terrazza sul retro si vede tutta la conca di Panzano: i terrazzamenti di viti, i cipressi allineati sul crinale, i tetti color terracotta dei casali vicini. Il casale, del 1810, ha l'intonaco color paglia e un portico dove la famiglia mangiava d'estate; oggi la casa è stata restaurata con attenzione alle travi e ai pavimenti originali.

Cinque camere e quattro bagni in 410 m², con un salone dal camino in pietra e una cucina con la volta a crociera. I 60.000 m² includono vigneto, uliveto e un bosco di lecci; la piscina è sul lato sud, protetta da un muro a secco. Riscaldamento autonomo e tre posti auto.

CARATTERISTICHE

Piscina · Giardino · Terrazza · Uliveto o vigneto · Box o posto auto · Camino · Cantina · Posizione panoramica

Leonardo Bartoli

Consulente immobiliare senior · Nobilis Firenze

Via de' Tornabuoni 24, 50123 Firenze

+39 055 1010 4012 · leonardo.bartoli@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.