

NEGOZIO · IN VENDITA

Negozio ad angolo con due vetrine in via Solferino

€ 1.110.000

Brera, Milano (MI) · Lombardia

95 m²	2	1	D	1880
SUPERFICIE	LOCALI	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Un angolo, due vetrine, una porta d'ingresso in ottone: il negozio si trova dove via Solferino incontra una viuzza pedonale, e si vede da entrambe le direzioni. Dentro, 95 m² sotto una volta in mattoni ripuliti, pavimento in cotto lucidato e un impianto di illuminazione appena rifatto.

Il retro ospita un piccolo laboratorio, un magazzino e un servizio. La climatizzazione è installata e il locale ha destinazione commerciale; per una somministrazione leggera vanno verificati i requisiti con il Comune. Vicino a gallerie d'arte, studi di architettura e caffè, con un passaggio di clientela costante dal mattino a sera.

CARATTERISTICHE

Aria condizionata · Elementi d'epoca · Allarme e videosorveglianza

Chiara Radice
Consulente immobili commerciali · Nobilis Milano

Via Montenapoleone 18, 20121 Milano

+39 02 1010 2015 · chiara.radice@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.