

DIMORA STORICA · IN VENDITA

Piano nobile settecentesco a Chiaia con scalone aperto e…

€ 2.250.000

Chiaia, Napoli (NA) · Campania

320 m²	8	4	3	F	1760
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

A Napoli i palazzi si capiscono dalle scale. Questo ha uno scalone aperto, con le arcate sul cortile, che sale come un teatro verso il piano nobile; sul pianerottolo una porta a due battenti introduce in 320 m² di stanze affrescate, con pavimenti in maiolica del Settecento, mai sostituiti.

Il salone ha tre balconi con ringhiera in ferro battuto, da cui tra due palazzi si intravede il Golfo; ci sono poi uno studio, la sala da pranzo, quattro camere e tre bagni, ciascuno rivestito con maioliche dello stesso disegno del pavimento. Ascensore, climatizzazione, riscaldamento autonomo. La Villa Comunale è a cinque minuti, il Lungomare a dieci.

CARATTERISTICHE

Balcone · Ascensore · Aria condizionata · Studio · Elementi d'epoca · Allarme e videosorveglianza

Raffaele Capuano
Direttore di sede · Nobilis Napoli

Via dei Mille 33, 80121 Napoli

+39 081 1010 7011 · raffaele.capuano@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.