NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento PC-1003



VILLA · IN VENDITA

Villa a Porto Rotondo con piscina e vista sul golfo

€ 6.100.000

Porto Rotondo, Olbia (SS) · Sardegna

450 m²	10	6	6	C	1998
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

La villa è tutta su un livello, come le grandi case sul mare di una volta: una lunga fila di stanze che si aprono sul portico e, di là dal portico, sul giardino e sul golfo. Fu progettata nel 1998 per una famiglia che ama ricevere, e infatti il soggiorno dalle pareti color sabbia misura 80 m², con un camino in granito e una collezione di vasi sardi.

Sei camere e sei bagni nei 450 m², una cucina da chef, una sala da pranzo per venti e una dependance di due camere. Il giardino di 5.000 m² ha ulivi, mirto e oleandri, una piscina di diciotto metri e un pergolato sulla terrazza di 140 m².

Il tramonto sul Golfo di Cugnana, con le sagome dei monti dell'entroterra, è lo spettacolo serale della casa. Porto Rotondo è a cinque minuti d'auto; sistema di allarme, climatizzazione, quattro posti auto.

CARATTERISTICHE

Piscina · Giardino · Terrazza · Dependance · Box o posto auto · Aria condizionata · Camino · Allarme e videosorveglianza · Vista mare · Posizione panoramica

Martina Demuru
Consulente immobiliare senior · Nobilis Porto Cervo

Promenade du Port 5, 07021 Porto Cervo

+39 0789 1010 1312 · martina.demuru@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.