NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento FM-1013



VILLA · IN VENDITA

Villa contemporanea tra i pini di Roma Imperiale con piscina...

€ 6.200.000

Roma Imperiale, Forte dei Marmi (LU) · Toscana

450 m²	10	6	6	B	2008
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

La villa del 2008 si nasconde tra i pini dietro una cortina di lauri e una cancellata in acciaio: da fuori sembra bassa e sobria, dentro è fatta di spazi larghi, pavimenti in travertino e vetrate che si aprono per intero sul giardino. Il portico è lungo trenta metri; la piscina riscaldata, di quattordici metri, corre davanti a metà del portico, tra due fasce di lavanda.

I 450 m² comprendono sei camere con bagno, una palestra con parete a specchio, una cantina climatizzata e una cucina progettata attorno a un'isola in pietra scura. La terrazza al primo piano, di 100 m², è abbastanza grande per una cena di venti persone.

Domotica, videosorveglianza, impianto fotovoltaico e quattro posti auto. L'immobile è attualmente in trattativa.

CARATTERISTICHE

Piscina · Giardino · Terrazza · Box o posto auto · Aria condizionata · Domotica · Cantina · Palestra · Allarme e videosorveglianza

Alberto Landucci

Consulente immobiliare senior · Nobilis Forte dei Marmi

Viale Franceschi 42, 55042 Forte dei Marmi

+39 0584 1010 1112 · alberto.landucci@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.