NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento FM-1011



DIMORA STORICA · IN VENDITA

Villa liberty del 1920 nel centro di Forte, con giardino

€ 5.050.000

Forte dei Marmi Centro, Forte dei Marmi (LU) · Toscana

450 m²	10	6	5	E	1920
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Nel centro di Forte le ville d'epoca sono ormai rare, e questa è una delle ultime: un villino liberty del 1920, con la facciata color rosa antico, le decorazioni in stucco attorno alle finestre e una veranda a vetrate piombate che dà sul giardino. Le ortensie arrivano fino al davanzale.

I 450 m² si sviluppano su tre livelli: un salone con il camino in marmo, uno studio, una sala da pranzo che si apre sulla veranda, sei camere e cinque bagni.

Il restauro ha riparato le coperture e sostituito gli impianti; le decorazioni in stucco sono state ripulite a mano. Il giardino di 1.800 m² ha un pergolato e due magnolie, la terrazza di 70 m² domina i tetti. Due posti auto, riscaldamento autonomo, climatizzazione.

CARATTERISTICHE

Giardino · Terrazza · Box o posto auto · Aria condizionata · Camino · Elementi d'epoca

Alberto Landucci

Consulente immobiliare senior · Nobilis Forte dei Marmi

Viale Franceschi 42, 55042 Forte dei Marmi

+39 0584 1010 1112 · alberto.landucci@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.