NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento PC-1011



VILLA · IN VENDITA

Villa mediterranea a Porto Cervo con giardino di ginepri…

€ 6.300.000

Porto Cervo, Arzachena (SS) · Sardegna

380 m²	9	5	5	D	1985
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

Costruita negli anni Ottanta con le curve morbide e gli intonaci chiari che hanno definito lo stile della Costa Smeralda, la villa si nasconde in un giardino di 3.000 m² dove i ginepri hanno più di cent'anni e ombreggiano un patio con una fontana. Dal tetto-terrazza di 100 m² si abbraccia il golfo e, nelle giornate limpide, la Corsica.

Cinque camere e cinque bagni nei 380 m², un soggiorno con volte a botte e camino scolpito nell'intonaco, una cucina con il piano in granito. La piscina, di forma libera, è circondata da massi.

La tradizione costruttiva della Gallura si legge nei basamenti in granito a vista e negli infissi in legno di ginepro. Climatizzazione, riscaldamento autonomo, tre posti auto. La marina di Porto Cervo è a sei minuti d'auto.

CARATTERISTICHE

Piscina · Giardino · Terrazza · Box o posto auto · Aria condizionata · Camino · Elementi d'epoca · Vista mare · Posizione panoramica

Antonello Pinna
Direttore di sede · Nobilis Porto Cervo

Promenade du Port 5, 07021 Porto Cervo

+39 0789 1010 1311 · antonello.pinna@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.