NOBILIS REAL ESTATE

Riferimento MI-1008



VILLA · IN VENDITA

Villino liberty con giardino privato a Porta Venezia

€ 5.250.000

Porta Venezia, Milano (MI) · Lombardia

460 m²	10	5	5	D	1912
SUPERFICIE	LOCALI	CAMERE	BAGNI	CLASSE ENERGETICA	ANNO DI COSTRUZIONE

In centro a Milano, dietro un cancello di ferro battuto, una villa che non ha perso nulla della sua epoca: la facciata con i decori floreali in cemento, la veranda dalle vetrate piombate, il portico d'ingresso con il mosaico originale. Il giardino di 900 m² ha un tiglio centenario, un prato e un pergolato dove si pranza da aprile a ottobre.

All'interno, 460 m² su tre livelli: al piano terra un salone con camino e la sala da pranzo che si apre sulla veranda, una cucina di famiglia con tavolo in noce, lo studio. Al primo piano quattro camere, ciascuna con il suo bagno; la camera principale ha una cabina armadio e una terrazzina sul giardino. Nel sottotetto una quinta camera con bagno, mentre la cantina in mattoni custodisce il vino e gli impianti.

I restauri hanno riguardato impianti, serramenti e coperture; l'ascensore interno collega tutti i livelli. Allarme e videosorveglianza, riscaldamento autonomo e tre posti auto nel cortile.

CARATTERISTICHE

Giardino · Box o posto auto · Ascensore · Aria condizionata · Camino · Cantina · Cabina armadio · Studio · Elementi d'epoca · Allarme e videosorveglianza

Luca Bernasconi
Specialista Luxury · Nobilis Milano

Via Montenapoleone 18, 20121 Milano

+39 02 1010 2014 · luca.bernasconi@nobilis.example

Scheda di sito dimostrativo: i dati sono di fantasia e indicativi.